

Stichting Oranjebuurt Venray



Jaarverslag 2022

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Ontstaansgeschiedenis.....	4
Juridische structuur	5
Doel	6
Organisatie van de Stichting Oranjebuurt Venray	7
De werkgroep ‘Bestuur’	7
De werkgroep ‘Burenhulp’	8
De werkgroep ‘Communicatie’	8
De werkgroep ‘Contactmiddag’	8
De werkgroep ‘Duurzaamheid’	8
De werkgroep ‘Groen’	9
De werkgroep ‘Jeu de Boules’	9
De werkgroep ‘Kind en Jeugd’	9
De werkgroep ‘N2People’	9
De werkgroep ‘Nieuwbouw Bernhardstraat’	9
De werkgroep ‘Nieuwjaarsborrel’	10
De werkgroep ‘Nieuwsbrief Oranjebuurt’	10
De werkgroep ‘Oranjebuurt/Petrus’ Bandenschool’	10
De werkgroep ‘Pleinen’	10
De werkgroep ‘Welkom’	11
De werkgroep ‘2Switch’	11
Plaatsgevonden activiteiten	12
Bestuur.....	12
Burenhulp	13
Communicatie.....	13
Contactmiddag.....	14
Duurzaamheid.....	14
Groen	15
Jeu de boules.....	16
Kind en Jeugd	16
N2People	16
Nieuwbouw Bernhardstraat	17
Nieuwjaarsborrel	17
Nieuwsbrief Oranjebuurt	17
Oranjebuurt/Petrus Banden.....	18
Pleinen	18
Welkom.....	19
2Switch	19
Financiën	20
Financieel jaarverslag 2022 - Stichting Oranjebuurt Venray.....	20
Jaarrekening 2022.....	21

Inleiding

Het aanspreekpunt van de Stichting Oranjebuurt Venray, hierna genoemd 'SOBV', is de werkgroep 'Bestuur'. Na de inleiding volgt algemene informatie over de stichting, een beknopt overzicht van de ontplooidde activiteiten en de financiële situatie van SOBV in 2022.

In dit verslag over het jaar 2022 lees je over de activiteiten die de vele werkgroepen en bewoners het afgelopen jaar hebben ondernomen. De nasleep van het coronavirus was in dit jaar nog een lange tijd duidelijk merkbaar.

In de 2^e helft van 2022 kwam de Oranjebuurt weer uit haar isolement en werden activiteiten opgepakt.

Werkgroepen lieten weer van zich horen; activiteiten werden opgestart; de Oranjetreffers openden weer hun deuren op de vrijdagmiddag; we hadden een prachtige Sint Maartensviering; de renovatie van het Kolkwegplein; het vergroten van de verkeersveiligheid rondom de school; de acties tegen de geplande hoogbouw in de Bernhardstraat; het verduurzamen van de buurt.

Allemaal onderwerpen die in de 2^e helft van 2022 zichtbaarder werden.

De vooruitzichten voor 2023 lijken nog beter.

We hebben inmiddels een druk bezochte nieuwjaarsborrel 2023 achter de rug en de jaarvergadering staat gepland voor **donderdagavond 30 maart 2023**.

De jaarvergadering is samen met het jaarverslag, dat voor u ligt, de mogelijkheid voor het bestuur en de vele actieve werkgroepen om verantwoording af te leggen, aan de bewoners van de Oranjebuurt, over de activiteiten in 2022 en de plannen die er zijn voor het jaar 2023.

De overheid zet in op maximale participatie van de burger in het ontwikkelen van een zorgzame, duurzame en toekomstbestendige samenleving. U kunt in dit verslag lezen hoe deze participatie via de vele werkgroepen vorm krijgt in de Oranjebuurt.

Er liggen ook nog vele uitdagingen voor ons. Denk hierbij aan bijv. het vormgeven van de samenwerking met de Petrus' Bandenschool of het verduurzamen en levensloopbestendig maken van onze mooie buurt.

Dit zal veel veerkracht en energie vragen. Niet alleen van het bestuur en de werkgroepen, maar van alle bewoners van de Oranjebuurt. Het bestuur doet hierbij dan ook een oproep aan de vele bewoners om 'mee te doen' en zich bijv. aan te melden bij een van de vele werkgroepen.

*Namens de werkgroep 'Bestuur' van de Oranjebuurt
Marius Reijnen*





Ontstaansgeschiedenis

Hoe het begon!

In de lente van 2014 vroeg mevrouw Martens uit de Oranjestraat: “Kunnen we in onze buurt een ontmoetingsplek organiseren?”.

Tijdens een gesprek met enkele buurtgenoten, waarbij ook de gemeente Venray vertegenwoordigd was, werd besloten om deze vraag aan een grotere groep voor te leggen. Waarna in twee opeenvolgende bijeenkomsten zo'n veertig buurtgenoten zich verdiepten in de behoeften van de Oranjebuurt in Venray.

Hoe willen de bewoners, dat hun buurt er in 2025 uitziet? Hoe willen de diverse generaties er leven, wonen en werken? En wat willen en kunnen zij daar zelf aan doen?

Maar de hamvraag was, 'hoe breng je dit tot uitvoering'?

Daarom werd in de nazomer van 2015 in de aula van de Petrus' Bandenschool een bijeenkomst gepland voor alle buurtgenoten. Ruim 100 bewoners van de Oranjebuurt waren op deze bijeenkomst aanwezig.

In een 10-tal themagroepen werden onderwerpen, zoals: 'Hoe gaan we ons als buurt organiseren?' verder verkend en uitgediept om te komen tot werkgroepen.

In januari 2016 werd, wederom in de aula van de Petrus' Bandenschool, een nieuwjaarsbijeenkomst georganiseerd, waarin de werkgroepen de stand van zaken naar voren brachten.

Afgesproken werd dat deze werkgroepen zelfstandig aan de slag zouden gaan en dat er naar vormen gezocht zal worden om een zekere samenhang tussen de plannen te bewerkstelligen.

Om bij elk thema resultaten te bereiken, zullen de Oranjebuurtbewoners de komende jaren zo veel mogelijk zelf de handen uit de mouwen steken en voor elkaar klaar staan.

Want als de Oranjebuurt iets wil bereiken, dan gaan ze er zelf voor.

Juridische structuur

Vanwege het te realiseren doel 'Oranjebuurt: Op weg naar 2025', heeft de werkgroep 'Organisatie & Communicatie' voorgesteld om een stichting op te richten.

De Stichting Oranjebuurt Venray is op 3 juni 2016 opgericht en als zodanig ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel.

Door te kiezen voor een stichting vallen alle Oranjebuurt bewoners onder deze stichting en hoeven er geen ledenwervingsacties te gebeuren.

Ook komt SOBV in aanmerking voor subsidietoekenning vanuit de gemeente Venray.

Een ander voordeel is: door te kiezen voor een stichting kunnen alle activiteiten die namens de Oranjebuurt plaatsvinden onder deze stichting vallen en hoeven er geen aparte subsidieverzoeken te worden ingediend.

SOBV wordt gevormd door een groot aantal werkgroepen, die zoveel mogelijk autonoom werken. Wel wordt, bij extra financiële uitgaven en bij externe communicatie, overleg gepleegd met de 'werkgroep' Bestuur.



Doel

De Stichting Oranjebuurt Venray heeft ten doel: het bevorderen van de leefbaarheid in de Oranjebuurt, samen met haar bewoners en bewonersorganisaties, maatschappelijke instellingen en het bedrijfsleven, het initiëren van initiatieven daartoe en het opsporen en ondersteunen van behoeften.



Organisatie van de Stichting Oranjebuurt Venray

De werkgroep '**Bestuur**'

De samenstelling per 31 december 2022 was als volgt:

Voorzitter: Vacant

Secretaris: Marius Reijnen

Penningmeester: Roland Heesbeen

Overige bestuursleden: Piet Kroft, Bernadette Hellegers, Susan Wijnhoven, Eleonoor Clermonts, José Aerts

Specifieke taken: Het collegiale bestuur vertegenwoordigt SOBV, als spreekbuis voor de buitenwacht.

Verder is het bestuur belast met het besturen van SOBV, het vaststellen van het algemeen beleid, het bewaken op hoofdlijnen van het algemeen beleid, het maken van de jaarlijkse begroting en exploitatierekening en het stimuleren en coördineren van de werkgroepen.

In de Oranjebuurt zijn diverse werkgroepen actief, waarvan de werkgroep 'Bestuur' het aanspreekpunt is.

Hierna volgt het overzicht, samenstelling en status per 31-12-2022 van alle overige actieve werkgroepen in 2022.

Door de uitbraak van het coronavirus konden veel activiteiten nog steeds niet doorgaan. Daarbij was de ene werkgroep uiteraard meer actief dan de ander, maar dat is logisch.



De werkgroep 'Burenhulp'

Contactpersoon: Gerrit van Dijck

Coördinatieteam: Ine Thielen

Bereikbaarheid van het coördinatieteam: dagelijks via tel. 06 1061 9564

Werkgroepsleden: An Leyssen, Ine Thielen en Gerrit van Dijck

Specifieke doelstelling/taken: De 'ouderwetse Naoberhulp' (burenhulp) in de Oranjebuurt in een modern jasje steken. Hoe zorgen wij er samen voor dat de leefbaarheid in de Oranjebuurt op een goed niveau blijft, ook nu de overheid zich steeds meer terugtrekt.

De werkgroep 'Communicatie'

Contactpersoon: Matt Botden

Werkgroepsleden: Roland Heesbeen en Matt Botden

Specifieke doelstelling/taken: Het regelen en kanaliseren van de communicatie en communicatielijnen tussen het bestuur, de diverse werkgroepen, de Oranjebuurt en daarbuiten.

De werkgroep 'Contactmiddag'

Contactpersonen: Mien Spreeuwenberg, Franka van de Leur en Bernadette Hellegers

Werkgroepsleden: Gerda Janssen, Mart Knelissen, Jac Michels, Mien Spreeuwenberg, Franka van de Leur en Bernadette Hellegers

Specifieke doelstelling/taken: Een ontmoetingsplek creëren voor de buurtbewoners van 50+ voor een praatje, kaartje, drankje, hapje, sinterklaasviering, kerstviering, enz. samen met bewoners van de Oranjebuurt.

De ontmoetingsmiddag is in principe elke vrijdagmiddag van 14.00 uur tot 17.00 uur in het gebouw van vrouwencentrum EVA, Dokter Poelsstraat 8, Venray.

De werkgroep 'Duurzaamheid'

Contactpersoon: Rob Keijzers (interim)

Werkgroepsleden: Ger Hellegers, Sjef Pappers, Piet Kroft, Marcel Creemers en Rob Keijzers

Specifieke doelstelling/taak: De Oranjebuurt leeftijdsbestendig maken en houden, waarin verduurzaming in onze buurt een grote rol speelt. Dit kan gaan over energiebesparing, isolatie, zonnepanelen, regenwater infiltratie, etc.

De werkgroep kent verder vier subgroepen: 'Isolatie'; 'Alternatieve verwarming'; 'Kosten, rendement, subsidies en leningen'; 'Energiebeheer in de nabije toekomst'. In totaal bestaat de werkgroep, inclusief subgroepen, uit 16 werkgroepsleden.



De werkgroep '**Groen**'

Contactpersoon: Jacq Oomen

Werkgroepsleden: Mart Knelissen, Hub de Bruijn en Jacq Oomen

Specifieke doelstelling/taken: Een nog groenere buurt organiseren.

De werkgroep '**Jeu de Boules**'

Contactpersoon: Joos Heesen en Jac Michels

Werkgroepsleden: Joos Heesen en Jac Michels

Specifieke doelstelling/taken: Het spelen van jeu de boules op het Kolkplein.

De werkgroep '**Kind en Jeugd**'

Contactpersoon - Algemeen: Linda Peters

Contactpersoon - Sint Maarten viering: Geebie van Waaijenburg

Werkgroepsleden - Sint Maarten viering: Danielle Stevens, Sandra van der Horst en Geebie van Waaijenburg

Specifieke doelstelling/taken: De werkgroep inventariseert de wensen van de jeugd in de Oranjebuurt ten aanzien van activiteiten en voorzieningen. Zij proberen hierop aan te sluiten door deze wensen zelf te realiseren of daarvoor nieuwe mensen te benaderen c.q. te motiveren. Waar nodig zullen zij ondersteunen en meedenken in nieuwe initiatieven.

De werkgroep '**N2People**'

Contactpersoon: Roland Heesbeen

Werkgroepsleden: Piet Kroft en Roland Heesbeen

Specifieke doelstelling/taken:

Geluidsoverlast tot een minimum te beperken door gebruikers/hotelgasten van N2People aan Julianasingel 7 en op de parkeergelegenheid aan achterzijde van deze accommodatie.

De werkgroep '**Nieuwbouw Bernhardstraat**'

Contactpersoon: Sjef Pappers

Werkgroepsleden: Jos Reijs, Joep Manders, Paul van Mil, Ria Wanrooij, Sies Liebrand, Piet Kroft en Sjef Pappers

Specifieke doelstelling/taken: Het actief volgen van de plannen van Wonen Limburg om enkele woonblokken aan de Bernardstraat te vervangen door nieuwbouw.



De werkgroep '**Nieuwjaarsborrel**'

Contactpersoon: Gerda van Bon

Werkgroepsleden: Tanja Berkers en Gerda van Bon

Specifieke doelstelling/taken: Organiseren van de jaarlijkse Nieuwjaarsborrel voor de Oranjebuurtbewoners.

De werkgroep '**Nieuwsbrief Oranjebuurt**'

Contactpersoon: Susan Wijnhoven

Werkgroepsleden, c.q. Redactie: Dagmar Matthijssen en Susan Wijnhoven

Specifieke doelstelling/taken: Het uitgeven van een nieuwsbrief voor de Oranjebuurtbewoners, omdat nog steeds veel bewoners van de Oranjebuurt geen gebruikmaken van de digitale media, zoals website, WhatsApp, Facebook.

Op deze manier blijven zij ook op de hoogte van de activiteiten van de diverse werkgroepen en het gebeuren in het algemeen in de Oranjebuurt.

De nieuwsbrief wordt in principe viermaal per jaar uitgegeven. (gelijk aan de seizoenswisseling)

De werkgroep '**Oranjebuurt/Petrus' Bandenschool**'

Contactpersoon: Eleenoor Clermonts

Werkgroepsleden: Susan Wijnhoven, Piet Kroft en Eleenoor Clermonts

Specifieke doelstelling/taken: Petrus' Bandenschool bombarderen als HET centrum van de Oranjebuurt en dit bereiken door op verschillende fronten een samenwerkingsverband aan te gaan.

De werkgroep '**Pleinen**'

Contactpersoon: Tom Vaessen

Werkgroepsleden: Angelique van der Heijden, Marcel Emons, Nathalie op 't Veld-Logister, Stan Verhaag, Annemiek Manders, Teun van den Munckhof, Twan Janssen, Tom Voermans en Tom Vaessen

(van Kolkweg, Prins Hendrikstraat, Oostsingel en Wilhelminastraat)

Specifieke doelstelling/taken: Onderzoek verbetering verkeersveiligheid rondom de Petrus' Bandenschool.

De werkgroep 'Welkom'

Contactpersoon: Riet Duijghuisen-Schoofs

Werkgroepsleden: Ingrid Bax-Verhoeven en Riet Duijghuisen-Schoofs

Specifieke doelstelling/taak:

Het verwelkomen van nieuwe bewoners in de Oranjebuurt, waarbij informatie over de werkgroepen en tevens een enquêteformulier van werkgroep Burenhulp wordt verstrekt.

Ook de nieuwe baby's in de Oranjebuurt worden verwelkomd.

De werkgroep '2Switch'

Contactpersoon: Roland Heesbeen

Werkgroepsleden: Piet Kroft en Roland Heesbeen

Specifieke doelstelling/taak:

Het bewaken van de, met de gemeente, gemaakte afspraken over verkeersdrukke en parkeerdruk, uitrit en geluidsoverlast. Daarbij de geluidsoverlast te minimaliseren en de verkeers- en parkeerdrukke rondom 2Switch zoveel mogelijk beperkt te houden.

De werkgroepen: 'Buurtactiviteiten', 'Criminaliteit & Overlast', 'Parkeerbeleid', 'Veiligheid (verkeer)' en de sub-werkgroep 'Panna-voetbaltoernooi' van de werkgroep 'Kind & Jeugd' werden in 2022 opgeheven.



Plaatsgevonden activiteiten

Bestuur

Vanwege gezondheidsredenen heeft Yvonne Wismans haar taken in het bestuur eind 2021 beëindigd. Begin 2022 werd zij bedankt voor haar inspirerende inzet voor de Oranjebuurt.

Het bestuur hield, met een gemiddelde frequentie van eenmaal per zes weken, een bestuursvergadering.

In 2022 werd er wederom geen jaarvergadering gehouden.

Daarnaast namen de bestuursleden, in wisselende vertegenwoordiging, deel aan het wijkradenoverleg. Ook participeerden zij op uitnodiging in gemeentelijke overleggen en verzorgden zij de subsidieafhandeling bij de gemeente.

Daarbij kwam het bestuur van de Oranjebuurt met het initiatief om hulp te verlenen aan de **Oekraïense vluchtelingen**.

Na een inventarisatie onder de buurtgenoten, kwam een groep van ongeveer 20 personen tot stand, die zich hiervoor wilde inzetten.

Via de gemeente kwamen ongeveer 25 hulpvragen binnen:

er werd gezorgd dat mensen naar de voedselbank werden gebracht en gehaald;

er werd naar de ambassade in Den Haag gereden;

bezoeken aan de gemeente en huisarts werden mogelijk gemaakt;

bedden en kasten werden bij de opvang in het Raayland College opgezet;

ook hebben enkele buurtgenoten zich ingezet bij het onderwijs in Nederlandse les.

Op deze manier heeft de Oranjebuurt haar steentje bijgedragen aan het verlichten van de nood van deze mensen.

Speerpunten voor 2023:

Het organiseren van de jaarvergadering, welke door de coronaperikelen enkele jaren niet heeft kunnen plaatsvinden.

Ook het jaarlijkse overleg met de vertegenwoordigers van de werkgroepen wordt weer opgepakt.

De continuering van de activiteiten van de verschillende werkgroepen blijft centraal staan. Dit ook als voorbereiding om ook na 2025 voor alle bewoners een duurzame, leefbare en plezierige Oranjebuurt te hebben.

De samenwerking met de Petrus' Bandenschool een concretere vorm geven.

De invulling van de functie van voorzitter in het bestuur blijft een punt van aandacht.

Burenhulp

In 2022 zijn er elf aanvragen gedaan voor hulp.

Na COVID-19 zijn de mensen toch voorzichtiger geworden,. Dit blijkt ook duidelijk uit de verminderde aanvraag om hulp. De vraag blijft hierbij natuurlijk: Hebben de mensen geen hulp meer nodig?

De aanvragen zijn te specificeren in:

- Eenmaal een vraag om advies;
 - Eenmaal samen fietsen op een duo-fiets;
 - Driemaal het regelen van vervoer;
 - Tweemaal andere hulp;
 - Viermaal klusjes in en rondom het huis;
- De werkgroep heeft alle aanvragen kunnen oplossen.

De werkgroep heeft regelmatig contact met elkaar, waarbij een van de punten is, dat er gehoord wordt, dat buurtbewoners naar elkaar omkijken.

De werkgroep is op zoek naar versterking/uitbreiding.

Speerpunten voor 2023:

Voor 2023 blijft de doelstelling: buurtbewoners activeren om aandacht en tijd voor elkaar te hebben en nemen.

Communicatie

Door het wisselen van provider en een crash waren we genoodzaakt om begin vorig jaar een compleet nieuwe website www.oranjebuurtvenray.nl te bouwen. Hierdoor was de website de eerste maanden van 2022 uit de lucht. Vanaf die tijd was het onderhoud en actueel houden weer een vast onderdeel. Evenals het up-to-date houden van het Privacyreglement.

Er zijn, vanaf medio maart, 29 berichten op de website geplaatst.

De Facebook-pagina, speciaal opgezet om ook de jongeren te bereiken heeft 79 volgers.

Verzorgen van mailing aan buurtbewoners, welke hun mailadres hebben verstrekt (349). Daarbij worden 79 Oranjebuurtbewoners via de Nieuwsflits App en 4 via hun mailadres geïnformeerd, wanneer er nieuws is.

Er zijn 261 Oranjebuurtbewoners lid van de Oranjebuurt-NOOD-WhatsAppGroep, welke alleen wordt gebruikt waar deze voor bedoeld is.

De Oranjebuurt-SOCIAL-WhatsAppGroep heeft 197 leden, welke duidelijk wordt gebruikt voor informatieverstrekking en het sociale aspect.

De leden van werkgroep 'Communicatie' hebben in het najaar, na het volgen van de 'Basis training buurtpreventie Beheerders' hiervan het certificaat behaald. Deze training was opgezet in samenwerking met politie en WABP. Achterliggende gedachte hiervan is: Iedereen verdient het om in een veilige buurt te wonen.

Het completeren en bijhouden van het adressenbestand van de Oranjebuurtbewoners, waar vertrouwelijk mee wordt om gegaan.

Communicatie in het algemeen.

Speerpunten 2023:

Distributie van de 'Buurtpreventie' stickers aan de nieuwe deelnemers (één per adres) van de Oranjebuurt-NOOD-WhatsApp-Groep.

Contactmiddag

Door het coronavirus hebben we, in overleg met elkaar, de eerste drie maanden van het jaar de activiteiten stilgelegd. In de tussentijd werd er wel door de vrijwilligers contact gehouden met onze Oranjetreffers door af en toe te bellen en te informeren hoe het met ze ging en of we iets voor hen konden betekenen. Als er iemand jarig was werd er evengoed een verjaardagskaart in de bus gedaan. Inclusief de organisatie miste iedereen het samenzijn op de vrijdagmiddag,

Vanaf medio april werd door een stersteam van vrijwilligers, de contactmiddag op vrijdag weer opgestart met alle activiteiten. We waren blij om iedereen in goede gezondheid terug te zien. Het was weer supergezellig om samen met elkaar alles weer te mogen en kunnen doen.

Kortom: het was een korter seizoen met veel ups en downs voor alle Oranjetreffers in het jaar 2022.

Helaas is er wat terugval in het aantal bezoekers.

Speerpunten voor 2023:

Op de huidige manier blijven doorgaan en vooral de buurtbewoners laten genieten van de activiteiten.

De werkgroep is de Oranjebuurt op zoek naar bewoners om ook hen een leuke gezellige middag te bezorgen.

Duurzaamheid

Afgelopen jaar heeft de werkgroep haar werkzaamheden weer intensiever kunnen oppakken. Na een algemene presentatie/bijeenkomst heeft de werkgroep met de bewoners een aantal werkgroepen gevormd, waarbij de werkgroep Duurzaamheid ging functioneren als stuurgroep. De nieuw gevormde werkgroepen hebben de volgende thema's verder onderzocht en zijn hiermee aan de slag gegaan:

1. besparen, zoals isolatie, zuiniger gebruik;
2. energie/warmte opwekken met warmtepomp, zonnepanelen;
3. kosten en rendement, subsidies en leningen;
4. toekomstmuziek: betere warmtepompen, energieopslag, etc.

Speerpunten voor 2023:

In de jaarvergadering van 2023 geeft de werkgroep een presentatie van de tot op heden bereikte resultaten.

Groen

Dit jaar vooral bezig geweest met de nasleep van de in 2021 gehouden 'bomenenquête' onder de bewoners van de straten: Mgr. Nolensstraat, Prins Hendrikstraat, Prinses Beatrixstraat en Wilhelminastraat.

In 2022 kwam de werkgroep driemaal bijeen naar aanleiding van de reactie van de gemeente (dd. 24-02-22) op de in oktober 2021 verstuurdde enquêteresultaten.

Hierover is overleg geweest met de gemeente.

Verder bemiddelde de werkgroep bij een viertal ernstige klachten uit de buurt die naar de gemeente werden doorverwezen na aanvullingen, suggesties en adviezen onzerzijds.

Bovenvermelde reactie van de gemeente op de enquête werd vervat in een uitgebreide brief met de volgende conclusies:

1. de rode esdoorns in de Hendrik- en Beatrixstraat hadden 18 jaar geleden beter niet geplant kunnen worden en zullen vanaf 2023 volgens 'een meerjarig boomvervangingsplan' geleidelijk vervangen worden door meer passende soorten;
2. de lindebomen in de Wilhelminastraat zijn van 'een belangrijke historische structuur in de kern van Venray' en zullen bijgevolg gehandhaafd blijven. Wel zullen de kronen dit jaar nog fors verkleind worden, waardoor de overlast van overhangende takken en ook de wortelgroei beperkt wordt.

Naar aanleiding hiervan vond op 28-04-22 op ons initiatief een overleg plaats met de boombeheerders Elmar Ambrosius en zijn collega Willem Volleberg. De werkgroep wilde persé dit overleg, omdat er volgens hen onvoldoende rekening werd gehouden met de uitslag van de enquête. Bovendien legde de gemeente de verantwoordelijkheid voor schade door de bomen wel erg bij bewoners. Het verslag van dit overleg dat ons op 24 mei bereikte gaf vervolgens weer aanleiding tot correcties onzerzijds. Het suggereerde immers dat een aantal beslissingen van de gemeente in overleg met ons, en dus met onze instemming, waren genomen, wat zeker niet het geval was, en probeerde buurtbewoners ertoe aan te zetten hun klachten bij de werkgroep 'Groen' te deponeren. Deze rol is uitdrukkelijk geweigerd.

De werkgroep is van oordeel dat iedere betrokken bewoner eventuele overlast gewoon moet blijven melden bij de gemeente, daarbij liefst een afschrift hiervan doorsturen naar de werkgroep groen@oranjebuurtvenray.nl zodat deze de informatie kan blijven coördineren en waar nodig opnieuw aan de orde kan stellen. Zulks is in het verslagjaar ook viermaal gebeurd met twee klachten uit de Wilhelminastraat en twee uit respectievelijk de Beatrix- en Hendrikstraat. Deze klachten hadden allen betrekking op schade ten gevolge van opwaartse worteldruk.

Op last van de gemeente zijn de eerste voorgenomen werkzaamheden uitgevoerd.

De kronen van de lindebomen in de Wilhelminastraat zijn afgelopen zomer teruggesnoeid.

De werkgroep heeft de gemeente laten weten dat de bewoners hiermee over het algemeen tevreden waren.

Speerpunten voor 2023:

Vinger aan de pols houden over de gemaakte afspraken.

Jeu de boules

Ook in 2022 werd er regelmatig gebruik gemaakt van het veldje, maar de indruk van de werkgroep is, dat de animo wat minder is, dan vóór de corona-epidemie. Hierbij wel de opmerking: de baan ligt er niet goed bij. Hierover zijn al veel klachten binnengekomen. Deze klachten komen ook van gevorderde boules-spelers. De deklaag bestaat nu uit leemachtige grond met grote kiezels erin. Hierop stuiten de ballen vaak weg. Ook is het speelveldje ongelijk en ligt ze verre van waterpas. In 2022 reden er geregeld brommers/scooters over het veldje. Doordat het een open baan is, was het voor de bestuurders een sport om diepe sporen te trekken.

Speerpunten voor 2023:

De baan aan de grasveldzijde (oostzijde) afsluiten, zodat deze minder aantrekkelijk is voor brommers/scooters/e.d.

Plaatsen van verlichting, zodat er ook 's avonds gespeeld kan worden, wat zeker zal bijdragen tot nog meer bezoek aan de baan.

Advies van de werkgroep is het verbeteren van de kwaliteit van het veldje door: verwijderen van de toplaag, egaliseren en waterpas leggen van de baan, opbrengen van scherp zand met fijne kiezel.

Kind en Jeugd

Op 4 november werd wederom de jaarlijkse Sint Maartensactiviteit georganiseerd. Dit jaar kon het weer als vanouds gevierd worden. Met drie personen in de organisatie werden de grote lijnen uitgezet en gelukkig waren er genoeg vrijwilligers om de knutselmiddag (op 2/11) en het Sint Maartenfeest (op 4/11) georganiseerd te krijgen.

Beide activiteiten waren een groot succes, met genoeg knutselende kinderen en ongeveer 100 aanwezigen op de vrijdagavond. Ook de live muziek was weer van de partij om er een gezellig feest van te maken. De kinderen genoten, maar ook de ouderen die dit jaar betrokken werden in de presentatie van Sint Maarten en tijdens het uitdelen van snoep.

De sponsors dit jaar waren BOL voor het drukwerk, de Stad voor het eten van de muzikanten, de Plus voor het eten/e.d. voor alle vrijwilligers en deelnemers en uiteindelijk ook nog Snackcorner (was tot het laatst onzeker in verband met sluiting van de zaak) voor de broodjes knak in warmhoud-schalen.

Speerpunten voor 2021:

Zorgen voor de continuïteit van de werkgroep, daarom het werven van nieuwe medeorganisatoren (werkgroepsleden).

Ook in 2023, voor de Oranjebuurt, het organiseren van het Sint Maartenfeest.

N2People

Er hebben meerdere gesprekken plaatsgevonden door de werkgroep met manager en lokale beheerder van N2People aan Julianasingel om geluidsoverlast te voorkomen.

Ook werden afspraken gemaakt over melden van eventuele overlast bij beheerder, waarvan naam en telefoonnummer op onze website staat vermeld. De wijkagent is op de hoogte.

Ook zijn bewoners uit de direct omgeving van deze accommodatie uitgenodigd voor een rondleiding. Een zevental bewoners hebben hiervan gebruik gemaakt.

In deze accommodatie wonen buitenlandse werknemers. Omdat gewerkt wordt met de hotelvergunning uit het verleden mogen de buitenlandse werknemers er maximaal drie maanden verblijven. (hierna mogen er weer nieuwe buitenlandse werknemers verblijven)

De werkgroep heeft hier ook contact over met de gemeente.

Speerpunten 2023:

Geluidsoverlast tot een minimum te beperken binnen en buiten(terrein) van deze accommodatie.

De werkgroep blijft de situatie volgen. En waar nodig gesprekken aangaan met N2People/beheerder en de gemeente/wijkagent.

Nieuwbouw Bernhardstraat

Op 15 december 2021 werden door omwonenden in een Webinar (vanwege Corona) veel tegengas gegeven tegen de plannen van de woningbouw om driehoog te bouwen. Toch werd door woningbouw en de gemeente aangekondigd dat in de eerste maanden van 2022 deze plannen officieel zouden worden ingediend en behandeld. Daardoor was de verwachting dat de raad er over zou moeten stemmen in februari 2022.

In de maanden erna werd duidelijk, dat er geen aanvraag is ingediend bij de gemeente.

De werkgroep werd op 26 september 2022 door de gemeente op de hoogte gebracht van de allernieuwste plannen die de woningbouwvereniging had gemaakt.

In een ruime inleiding werd, evenals bij voorgaande presentaties, gemeld dat in deze nieuwste plannen rekening werd gehouden met de wensen van de omwonenden. Maar toen de plannen werden getoond, bleek voor de zoveelste keer dat tot in het verste detail niets gewijzigd was.

De woningbouwvereniging houdt dus nog steeds vast aan hetzelfde gebouw met 3 bouwlagen, waar 21 galerijwoningen in gerealiseerd worden. Opnieuw hebben we erop gewezen dat wij goed onderzocht willen zien, wat mogelijk is met twee bouwlagen. Daarmee is het zeker ook mogelijk om veel meer dan de huidige 12 wooneenheden op een acceptabele manier te realiseren.

Officieel hebben we daarna niets meer gehoord. Wel hebben we begrepen dat ook de gemeente niet langer meer achter het plan van de woningbouw staat. Maar wat dat waard is blijft gissen, dus we wachten af.

En dan, de afgelopen bijna vijf jaar kort samenvattend: Onze werkgroep moest altijd zelf naar de status van het project informeren, ondanks dat we steeds aangeboden hebben om te willen meedenken, resp. feedback te geven, vóórdát plannen tot in detail uitgewerkt werden.

Nieuwjaarsborrel

De nieuwjaarsborrel van 2022 ging door het heersende coronavirus niet door.

Speerpunten 2023:

De 2^{de} zondag in januari 2024. Vergeet niet je burens mee te nemen.

Nieuwsbrief Oranjebuurt

In 2022 werd de nieuwsbrief met een oplage van 600 stuks in juli en december uitgebracht. Door de naweeën van het coronavirus werd deze minder dan het plan uitgegeven.

Speerpunten 2023:

Uitgifte nieuwsbrief volgens plan. Dit is uiteraard afhankelijk van de aangeboden informatie.

Oranjebuurt/Petrus Banden

In 2022 is besloten, dat de Oranjetroppers vooralsnog (op vrijdagmiddag) in EVA blijven en niet naar de Petrus' Bandenschool verhuizen. Dit plan is uitgesteld, o.a. door de dreiging van COVID-19 (de school sluit dan de deuren voor 'bezoekers' en is alleen toegankelijk voor scholieren). Dit verhuisplan is vooruitgeschoven naar 2023. (zie hieronder)

De financiële reservering blijft hiervoor staan.

De Petrus' Bandenschool blijft de hoofdlocatie voor diverse bijeenkomsten in de Oranjebuurt (nieuwjaarsborrel, jaarvergadering, St Maartenbijeenkomst en vergaderlocatie Bestuur).

Het verhuisplan staat hier los van.

Speerpunten 2023:

In goed overleg met alle partijen wordt er gekeken wanneer, of en hoe het verhuisplan weer opgepakt kan worden.

Pleinen

Wat voorafging.

De 1^{ste} buurtbijeenkomst was op 12 februari 2019, waar we als werkgroep 2 vragen stelden:

- 1) Is er in onze buurt voldoende animo om de verkeersveiligheid rondom de Petrus' Bandenschool te verbeteren?
- 2) Kunnen we het prachtige Kolkwegplein wellicht nog aantrekkelijker maken dan het al is?

Beide vragen werden door de aanwezige buurtbewoners positief beantwoord.

Corona zorgde helaas voor vertraging, maar in 2022 konden we eindelijk aan de slag.

Voor wie benieuwd was wat er ging veranderen, organiseerden we op zondag 3 juli een voorlichting op het Kolkwegplein.

Na de zomervakantie werd er gestart met de veranderingen.

We creëerden:

- andere rijrichtingen en daardoor snellere doorstroom van verkeer;
- meer ruimte voor onze kinderen, fietsers en voetgangers;
- een autovrije zone (op de breng- en haalmomenten) vóór de school en op een stukje van de Mgr. Nolensstraat;
- nieuwe Kiss & Ride (K&R) plekken aan de oneven zijde van de Kolkweg.

Deze wijzigingen bleken succesvol. Ouders, opa's en oma's zeggen dat het nu rustiger is en minder chaotisch. De verkeersveiligheid is verbeterd.

In het najaar werd er een enquête gehouden, waaruit bleek, dat de afwerking van de tijdelijke K&R plekken én de plek van de nieuwe schommel, m.n. bij de omwonenden weerstand opriep. In 2023 worden dan ook de puntjes op de 'i' gezet.

Door uitbreiding van de werkgroep konden al deze wijzigingen worden gerealiseerd.

Speerpunten 2023:

De puntjes op de 'i' zetten in de vorm van:

- de afwerking fatsoeneren;
 - de schommel verplaatsen;
 - haagjes planten rondom het Kolkwegplein;
 - terugbrengen van aantal Kiss & Ride plekken;
 - creëren van een gebruikersvriendelijke manier voor de tijdelijke afsluiting van de straatgedeeltes, waardoor het gesleep met hekken niet meer nodig is.
-



Welkom

Op 14 adressen werden de nieuwe bewoners welkom geheten. Ook zijn er drie baby's in de Oranjebuurt geboren, welke een presentje hebben ontvangen. Hiermee hopen we alle nieuwkomers te hebben bereikt. Het is echter altijd mogelijk dat de werkgroep een nieuwkomer heeft 'gemist'. Daarom is het belangrijk om informatie over nieuwe bewoners en baby's door te geven aan onze werkgroep.

Daar contacten, in de Corona-tijd, zoveel mogelijk vermeden moesten worden, was het niet/nauwelijks mogelijk om 'aan te bellen' bij nieuwe bewoners. In deze periode zijn een aantal welkomspakketjes via de brievenbus bij de nieuwe bewoners bezorgd. Dat is natuurlijk geen 'warm-welkom', daarom zijn we blij dat het nu weer persoonlijker kan.

In 2022 hebben we nieuwe welkom-cadeautjes aangeschaft. Op dit moment krijgt elke nieuwe bewoner/adres een prachtige oranje paraplu, met het logo van de Oranjebuurt. Het cadeau wordt erg goed ontvangen. De nieuwgeboren baby's krijgen een mooie slabber met daarop het logo van de Oranjebuurt geborduurd. Ook dat ziet er mooi uit.

2Switch

In 2022 was er geen noemenswaarde verkeers- en parkeerdrukke rondom 2Switch. Geluidsoverlast, met name veroorzaakt door het gebruik van de meerdere afvalcontainers is nog steeds aanwezig. Door een persoonlijke klacht van een buurbewoner zijn er geluidsmetingen gedaan, waarbij de geluidsnormen op meerdere momenten (ernstig) werden overschreden. Ook kreeg de werkgroep van andere buurbewoners klachten te horen. De werkgroep, samen met de buurbewoner van de persoonlijke klacht, heeft hierover een gesprek gehad met de gemeente en 2Switch. Desbetreffende buurbewoner vraagt om handhaving van de afspraken, daar 2Switch haar belofte om met oplossingen te komen (nog) niet ondanks de tijdlijn is nagekomen. De werkgroep is en blijft van mening dat het gebruik van containers ter plaatse niet aanvaardbaar is.

Speerpunten 2023:

Aangezien de overlast niet is weggenomen zal de werkgroep zich blijven inzetten om het meest mogelijke haalbare te doen om de geluidsoverlast op het terrein van 2Switch weg te nemen.

Financiën

Financieel jaarverslag 2022 - Stichting Oranjebuurt Venray

Algemeen

- Door twee bewoners uit de Oranjebuurt (de kascontrolecommissie) vond in februari 2023 de inhoudelijke kascontrole plaats. Deze werd akkoord bevonden en ondertekend.

Uitgaven werkgroepen

- Bestuur: bankkosten, presentje voor alle vaste vrijwilligers, mobile luid spieker box (investering vervanging), bestuur borrel, afscheid Dave Groenen (gemeente) en vervoershulp Oekraïners in samenwerking gemeente;
- Communicatie: printkosten, nieuwsbrief Oranjebuurt, kosten website;
- Gebruik Eva gebouw, de huurpenningen;
- Contactmiddag 50+/Oranjetreffers: vrijdag bijeenkomst, kosten voor koken/BBQ en versnaperingen;
- Burenhulp: telefoon abonnement;
- Welkom: aanschaf verbruiksgoederen als cadeautje voor nieuwe Oranjebuurt bewoners;
- Kind en Jeugd: versnaperingen;
- Duurzaamheid: printkosten/flyers;
- Groen: printkosten;
- Overige werkgroepen hebben geen uitgaven gedaan, ten laste van onze Oranjebuurt.

Dit verslag maakt onderdeel uit van de jaarrekening 2022.

De penningmeester: Roland Heesbeen

Jaarrekening 2022

Het vermogen van SOBV wordt gevormd door de verkregen subsidie van de gemeente Venray, donaties en schenkingen.

Subsidie

In 2022 heeft SOBV bij de gemeente Venray een subsidie aanvraag ingediend. De gemeente Venray heeft hier een positief besluit over genomen. De subsidieverstrekking is opgebouwd uit twee delen: een inwonersafhankelijke- en een leefbaarheidssubsidie.

SOBV heeft een zakelijke rekening bij de ABN-bank.

Het saldo van de betaalrekening bedroeg resp. 1 januari 2022: € 11.452,26 en 31 december 2022: €12.327,07.

Er is geen spaarrekening en geen contant geld.

Het eigen vermogen van SBOV bedroeg op 31 december 2022: € 12.327,07.

Dit eigen vermogen ligt net boven de drempel van tweemaal de gemeentelijk jaarsubsidie.

Oorzaak: Geen Nieuwjaars bijeenkomst kunnen houden en uitgestelde/heroverweging investeringen eigen ontmoetingsplek in de Petrus' Bandenschool.

Inkomsten		Uitgaven	
Banksaldo (1 januari 2022)	€ 11.452,26	Bestuurskosten/stichting/algemeen	€ 1589,66
Subsidie gemeente Venray (29-03-2022)	€ 5.383,00	Investering geluidsapparatuur	€ 349,00
		Burenhulp	€ 108,00
		Communicatie / Nieuwsbrief	€ 274,46
		Contactmiddag – EVA huurpenning	€ 1018,50
		Contactmiddag – Oranjetreffers	€ 372,90
		Duurzaamheid	€ 124,12
		Groen	€ 10,00
		Kind & Jeugd	€ 99,75
		Welkom in de buurt	€ 570,80
		Uitgaven 2022: € 4.508,19	
		Eigen Vermogen (31-12-2022)	€ 12.327,07
Totaal	€ 16.835,26		€ 16.835,26

Cash per 31 december 2021	€ 0,00	Cash per 31 december 2022	€ 0,00
Schenkingen in 2022	€ 0,00		

Venray, maart 2023

Werkgroep 'Bestuur' van de Stichting Oranjebuurt Venray