

Notulen bestuursvergadering Oranjebuurt

Datum: donderdag 24-2-2022

Locatie: EVA

Aanwezig: Marius, Piet, Bernadette, Eleonoor, Roland, Susan en vanuit de Gemeente Venray Dave Groenen en Martine Bruinink (ivm overdracht gebiedsregie van Dave naar Martine)
Kopie notulen gaan naar Matt en Martine.

1. Start met kort voorstelrondje. Piet bedankt Dave en heet Martine welkom!
2. Jaarverslag: zal idd nagenoeg gelijk zijn aan vorig jaar ivm beperkte ontwikkelingen. Aanvulling zijn in elk geval de ontwikkelingen rondom Pr. Bernhardstr. én het feest Oranjebuurt ontwaakt. Roland heeft bij werkgroepen input opgehaald. Actie: Marius en Eleonoor schrijven stukje bestuur en pakken opmaken jaarverslag op.
3. Financiën 2021: Roland heeft gepland om op woensdag 2 maart de kascontrole af te ronden.
4. Bernhardstraat: Piet geeft aan dat er op 23-2 overleg is geweest met Wethouder Jan Jenneskens met Wonen Limburg, inzet opnieuw kijken of er alternatieven zijn voor 3 hoog en 21 woningen. Tijdens de vergadering ontvang Dave Groenen een app dat het een goed gesprek was, er dient een vervolg te komen tussen Wonen Limburg en met de 3 vertegenwoordiger uit de buurt, Sjef, Jos en Piet. Hierbij geeft Piet aan dat juridische stappen worden overwogen. In de korte bespreking rondom dit onderwerp komt ter sprake dat het plan zoals het er nu ligt "past" binnen regelgeving. Piet blijft Bestuur informeren over stavaza en info op Oranjebuurt-site zetten zodra er weer nieuws is.
5. Duurzaamheid: - vanuit de Gemeente Venray zal bij een aantal woningen in de Oranjebuurt een warmtescan gemaakt worden (febr/maart) . Bewoners ontvangen thermografische scan incl isolatieadvies per post. Verder zullen de resultaten besproken worden in een nog te plannen bijeenkomst. Contactpersonen Geert Geujen en Arjen van Wijngaarden. - -
- Verder wordt nog door Marius aangegeven dat het initiatief "Samen Leven, Samen Leren" heel waardevol is, in november is er vanuit Gemeente Venray een conferentie geweest met het onderwerp Wonen, een aantal geïnteresseerde inwoners (daarbij ook Piet en Marius) is toen actief aan de slag gegaan met thema's rondom dat onderwerp. Mogelijk zou een aantal onderwerpen concreter uitgewerkt mogen worden, bv een stappenplan voor verduurzamen en/of levensloop bestendig bouwen. Dat ervaringsdeskundigen hun kennis bundelen om het makkelijker te maken voor nieuwe inwoners om info te vinden.....?
6. Vervolg Oranjebuurt ontwaakt deel2: voorstel om (vertegenwoordigers) vd werkgroepen mee te laten denken met invulling van feest. Voorgestelde datum voor het feest: 10 juli 2022. Nog bekijken of zondag idd de beste dag is..... Actie Susan: vertegenwoordigers vd werkgroepen uitnodigen / en tevens mensen die meegedacht hebben met organisatie van 1^e editie.
7. To Switch: (geluids)overlast / Roland geeft aan dat er een gesprek is geweest tussen Eigenaar To Switch + huurder + Martine (Gemeente) en Roland vanuit Bestuur. Er is een WOB verzoek ingediend, betreft een **verzoek** op grond van de Wet openbaarheid van bestuur. Er wordt **verzocht** om het openbaar maken van alle documenten inzake de vestiging van To

Switch. Gemeente Venray zal stukken moeten leveren, zodra deze stukken boven water zijn zal er een vervolgoverleg gepland worden met omwonenden. Verder blijkt dat er een samenwerkingsovereenkomst tussen Gemeente en To Switch was, dit was eerder niet bekend bij Bestuur.

8. Samenwerking Gemeente en Bestuur: o.b.v. bovenstaande voorbeeld wordt er tijdens deze vergadering kort gesproken over het belang van een goede samenwerking. Belangrijk punt rondom overdracht van Dave naar Martin en als voorbeeld wordt het WOB verzoek genoemd. Hopelijk kan, door elkaar goed te informeren en op de hoogte te houden veel besproken worden en kan het zetten van juridische stappen voorkomen worden.
9. Julianasingel / Eurotel: in dit hotel vertoeven sinds kort buitenlandse arbeiders, ze werken voor N2people (uitzendbureau uit Uden), de zorg vanuit de buurt is uitgesproken rondom veiligheid/(geluids)overlast, vooral in zomer als ramen open gaan en vanuit samenklusteren op binnenplaats / parkeerplaats op evt. late tijdstippen. Dave / Martine geven aan dat dit initiatief van N2People om hier buitenlandse arbeiders te vestigen past in het bestemmingsplan. Actie Piet: gesprek aangaan met Linda vd Woldenberg (Gemeente Venray) en evt. met N2People over deze situatie en veiligheid. 7-3 Piet heeft inmiddels gemaaild over gesprek met Linda.
10. Groen / bomen Wilhelminastraat: Roland geeft aan dat dhr Elmar Ambrosius (Beheerder Bomen, Gemeente Venray) eigenlijk al met verslag zou komen over wat plan is met/rondom bomen Wilhelminastraat. 25-2 Roland heeft mail met info hierover (vanuit Gemeente Venray) doorgestuurd aan Bestuur.
11. Overig / rondvraag:
 - Werkgroep Petrus Banden (o.a. verplaatsing Oranjetreffers van Eva naar PB) Eleenoor gaat een nieuwe afspraak plannen met Petrus Banden & werkgroep om afspraken/plannen weer verder op te pakken Actie Eleenoor
 - Roland: Matt is bezig met het overzetten van de Oranjebuurt-site naar een andere Webdesigner. Deze is goedkoper en nét zo goed, mogelijk beter.
 - Werkgroep Burenhulp: ze hebben paraplu's met logo Oranjebuurt laten maken en samen met de slabbertjes zijn dit de welkomst-cadeau's voor nieuwe bewoners in de wijk. De vraag wordt gesteld wie de vervanger wordt van Yvonne nu zij is vertrokken uit de buurt?
 - Martine (Gemeente) vraagt om te inventariseren of er met Koningsdag een kindermarkt in Oranjebuurt wordt georganiseerd, zo ja dan moet dit gemeld worden bij evenementen@venray.nl. Actie : Piet vraagt dit na bij Tom Vaessen.
 - Bernadette: Oranjetreffers gaan weer starten (na corona), vrijdag 4 maart! 11-3 Bernadette heeft foto gedeeld, was weer super gezellig.
 - Vraag: Waar hangen momenteel de AED's in de Oranjebuurt?
 - Vraag: **WhatsApp** Buurtpreventiegroep: waar staan de borden "Attentie! WhatsApp buurtpreventie".



Afronding: Volgende bestuursvergadering **donderdag 24 maart 20.00 uur**

- tijdstip is bewust ivm vóór afspraak Marius / Eleonoor
- **locatie Petrus Banden...** indien anders dan volgt dit via app
- Ik nodig (vertegenwoordigers) vd werkgroepen meteen om 20.00 uur uit, starten we met korte brainstorm over volgende feest. Daarna vetrekken werkgroepen en ronden we laatste onderwerpen als Bestuur af.