

Notulen bestuursvergadering Oranjebuurt

Datum: donderdag 13-1-2022

Locatie: EVA

Aanwezig: Marius, Piet, Bernadette, Roland, Susan (kopie notulen gaan naar Matt)

1. Jaarverslag: opzet kan nagenoeg gelijk zijn aan vorig jaar, het was nl. wéér een coronajaar, dus beperkte ontwikkelingen. Aanvulling zijn in elk geval de ontwikkelingen rondom Pr. Bernhardstr. én het feest Oranjebuurt ontwaakt. Actie: Roland vraagt werkgroepen om input voor jaarverslag & financiële verantwoording (tevens reminder inventarisatie duurzame goederen én ideeën voor feest ophalen). Actie: wie vanuit bestuur schrijft een stukje?
2. Nieuwjaarsborrel: géén nieuwjaarsborrel in januari, allemaal te onzeker ivm corona-maatregelen, we gaan voor een alternatief, een voorjaarsfeest in de Petrus Banden, tijd april/mei (?). We hebben kort gebrainstormd, hier kwamen een aantal ideeën, maar ook voor –en nadelen van die ideeën, uit naar voren (zoals een feest in de vorm vd nieuwjaarsborrel, bv écht alleen borrelen maar wel mét activiteiten voor de kinderen, evt begeleiding door jeugd/studenten?, zodat ouders óók echt kunnen buurten, dan apart een jaarvergadering omdat dit nu eenmaal een verplichting is ivm ontvangst subsidie, óf toch een combinatie van die 2, óf gaan we voor een Oranjebuurt ontwaakt deel2 'Oranjebuurt is wakker' ☺, de tijd, in de avond en/of middag, mag het na afloop nog doorgaan... eten/hapjes? Broodjes van Jos Arts zijn goed ontvangen echter 2 x hetzelfde is misschien niet origineel....). We waren het wel meteen eens dat het doel is, zo veel mogelijk buurtbewoners aanspreken/bereiken van alle leeftijden. Verzoek aan hele bestuur om na te denken over invulling. In het volgende overleg gaan we de knoop doorhakken. Roland vraagt ook ideeën op bij werkgroepen. Actie: Susan op agenda volgende overleg.
3. Prijs mooiste/leukste kerstversiering 'lichtjes in de Oranjebuurt': Roland (vanuit bestuur) is met 3 kids als jury de wijk in gegaan en overall rond gekeken, uiteindelijk heeft dhr. Hermus gewonnen, foto en tekst is op site geplaatst.
4. Bernhardstraat: Piet heeft wekelijks overleg, de stavaza is nu dat de plannen zoals ze er liggen waarschijnlijk doorgaan, dus 3^e woonlaag / 21 woningen.... Er zijn 3 punten uitgezet om te zien óf de plannen alsnog bijgesteld kunnen worden: 1) Wonen Limburg is nógmaals gevraagd om een open dialoog 2) Aan Jan Jenneskens / raadslieden is een brief gestuurd, vooruitlopend op sprekersplein, gepland op 18 januari. 3) Juristen zijn ingeschakeld, gesprek gevoerd om te bezien welke mogelijkheden er nog zijn voor ons als buurt. Samenvattend blijven de belangrijkste argumenten tégen: 3 hoog, past niet in de sfeer / tijdsgeest van de buurt, te veel woningen geeft parkeerproblemen, weinig aandacht voor groen. Marius uit een punt van kritiek: hij vind het jammer dat er in deze discussie weinig ruimte / aandacht is voor levensloopbestendig bouwen. Binnenkort staat 'Woonvisie' gepland, Marius gaat dit bijwonen. Alle info rondom ontwikkelingen wordt gedeeld via de website Oranjebuurt.
5. Toevoegen Bestuursleden / UBO (KvK): bijna afgerond.
6. E-mail adressen Oranjebuurt: Roland is hier met Matt mee bezig.

7. Begroting 2022: Roland is hiermee bezig
8. Financiën 2021: Roland is bezig met afsluiten 2021. Er is in elk geval géén contact geld meer in kas (verrekend). Actie Roland: 2 personen aanwijzen voor kascontrole.
9. To Switch: Marius gaat (als buurman) officieel bezwaar (via Gemeente) indienen ivm geluidsoverlast, waarschijnlijk is de vergunning die destijds is afgegeven niet toereikend voor de activiteiten die er nu plaatsvinden. Daarbij worden de acceptabel decibellen ook echt overschreden (2 metingen geweest) dus wordt vervolgd...
Piet gaat met Roland, vanuit de werkgroep / bestuur óók aan de slag om dit aan te pakken, ze gaan het gesprek aan met eigenaar en huurder. Actie Piet/Roland: afspraken plannen
10. Overig:
 - Voortgang Kolkwegplein? Wanneer, wat is volgende stap? Speelplaats Petrus Banden wordt in fasen al aangepakt, start carnavalsvakantie. Actie Piet, inventariseren bij Tom
 - Piet zorgt voor uitnodigen Dave Groenen en vervangster bij volgende overleg (als we in persoon bij elkaar kunnen zijn), korte kennismaking.
 - Volgende overleg datum plannen voor Bestuurs-borrel bij Goesting of Klokkeluiders
 - Indien jaarvergadering later wordt dan eind maart (?) gemeente informeren?

Volgende bestuursvergadering **donderdag 24 februari, 20.00 uur, bewust half uur later**
(locatie EVA, óf Petrus Banden...? Tzt via app)